

### Fondi investeerimiseesmärk ja investori profiil

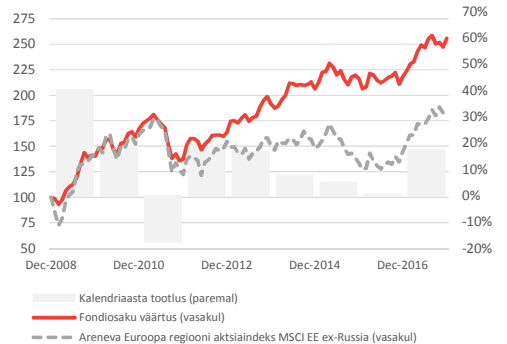
Avaron Areneva Euroopa Fond on aktiivselt juhitud aktsiafond, mille varad paigutatakse Kesk- ja Ida-Euroopa piirkonda. Fondi investeerimisuniversum hõlmab Euroopa Liidu uute liikmesriikide ning sinna alles pürgivate riikide börsiettevõtteid. Fond ei investeeeri Venemaale ega SRÜ riikidesse. Fondi vara hajutatakse 30-40 erineva emitendi väärtpaperite vahel. Fond sobib investorile, kes soovib paigutada raha aktiivselt juhitud areneva Euroopa aktsiaportfelli. Fond sobib täiendama investori globaalset aktsiaportfelli. Raha paigutamisel fondi peaks investorigil olema pikk investeerimishorisont (5-10 aastat).

### Kuukommentaar, Detsember 2017

Globaalsed aktsiaturud lõpetasid aasta positiivselt tänu järkuvale rallile arenevatel turgudel. Aasta jooksul oluliselt paranenud globaalse majanduse ja ettevõtete kasumite kasvuväljavaated koos tugeva tootlusega on tekitanud investorites kergelt eufoorilise meeleolu, mis toetas riskivõtmisvalmiduse kasvu läbi aasta. Samas kärpis dollari 12,4% nõrgenemine euro suhtes mõõdunud aastal olulisel määral dollaripõhiste turgude tootlust Euroopa investori jaoks. Meie fookusregiooni Ida-Euroopa aktsiaindeks liikus sünkroonis globaalsete arenevate turgudega. Detsembris vedasid tõusu peamiselt Poola suurettevõtete aktsiahinnad, mis pärast novembri korrigeerimist oluliselt kosusid. Erihist tähelepanu väärib aga Türgis toimunud märkimisväärne pörge nii kohalikus valuutas kui aktsiaturul (+14%), peamiseks põhjuseks osaline välisinvestorite naasmine pärast hiljutist korrigeerimist. Turgu toetas ka teade sügisel USA-ga tekkinud viisatüli lahendamisest.

Avaron Areneva Euroopa Fondi osaku puhasväärtus kasvas 3,5% detsembris ja 17,3% 2017. aastal. Endiselt on fondi suurimad panused Türgis ja Rumeenias, kus on investori jaoks atraktiivne kombinatsioon – ettevõtted kasvavad ja on samaaegselt atraktiivselt hinnatud.

### Netotootlus



Mineviku tootlus ei ole garantiiks ega viita tootlusele järgnevatel perioodidel

### Fondi netotootlus

1 kuu	3.5%
Aasta algusest	17.3%
3 kuud	2.1%
6 kuud	3.7%
1 aasta	17.3%
3 aastat	24.0%
5 aastat	56.0%
7 aastat	53.2%
10 aastat	-8.0%

### Kalendriaasta netotootlus

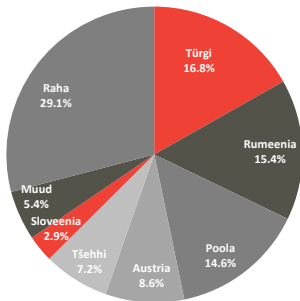
2017	17.3%
2016	0.6%
2015	5.0%
2014	7.8%
2013	16.7%
2012	19.2%
2011	-17.6%
2010	18.9%

### Netotootlus aasta baasil\*

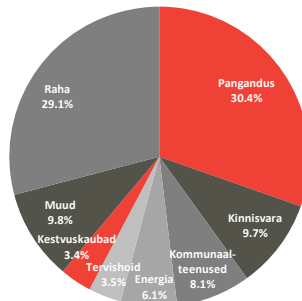
2 aastat	8.6%
3 aastat	7.4%
5 aastat	9.3%

\* Kumulatiivne kalendriaasta keskmine tootlus aasta baasil 2017. a lõpu seisuga

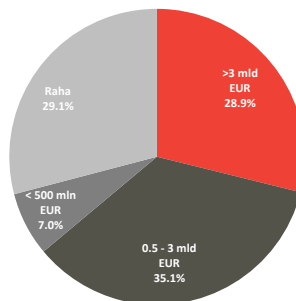
### Jaotus riikide lõikes



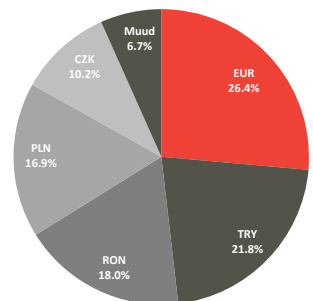
### Jaotus sektorite lõikes



### Jaotus turukapitalisatsiooni järgi



### Jaotus valuutade lõikes



### Fondi faktid

#### Fondivalitseja

#### Investeeringupiirkond

#### Fondi tüüp

#### Fondi tegevuse algus

#### Fondi asukoht

#### Fondi valuuta

#### Fondi tulu jaotamine

#### Järelevalveasutus

#### Depositoorium

#### Audiitor

#### Osaku liik

#### Soovituslik miinimuminvesteering

#### Märkimistasu

#### Aastane valitsemistasu

#### Aastane edukustasu

#### Lunastustasu

AS Avaron Asset Management

Areneva Euroopa, välja arvatud Venemaa

(Euroopa Liidu uued liikmed ja kandidaatriigid)

Avalik avatud fond, eurofond

23. aprill 2007

Eesti

EUR

Fondi saadud dividendid ja intressid reinvesteeringutakse

Finantsinspeksioon

Swedbank AS

KPMG

D

100 EUR

2.00%

2.00%

-

-

#### NAV avaldamine

#### Fondi dokumendid

#### Fondi maht

#### Avaroni halduses varad

#### Osakute ost ja müük

#### Osaku hind

#### ja ISIN kood

www.avaron.ee

Bloomberg, Lipper, Telekurs

www.avaron.ee/dokumendid

80.6 mln EUR

450+ mln EUR

Iga päev (korralduse esitamise tähtaeg kell 11.00)

A osak 4.927 EUR

B osak 5.2226 EUR

C osak 17.6853 EUR

D osak 14.8690 EUR

E osak 14.8010 EUR

#### Kontaktandmed

AS Avaron Asset Management

Narva mnt 7D, 10117 Tallinn

Tel: 66 44 205, Faks: 66 44 201

E-post: info@avaron.com

www.avaron.ee



#### Kristel Kivimägi-Priisalm

Juhtivpartner  
Fondijuht &  
Investeeringu nõustaja  
Tel: 511 2242  
info@avaron.com



#### Peter Priisalm

Partner  
Fondijuht



#### Valdur Jaht

Partner  
Fondijuht

**TÄHTIS RISKIHOIATUS!** Fondi investeerimisega kaasnevad mitmesugused riskid, mis võivad mõjutada investeeringu tootlust. Investor peab aktsepteerima, et Fondi paigutatud investeeringu säilimine ega kasvamine ei ole garanteeritud, Osaku puhasväärtus võib oluliselt kõhkuda ning investeerimine võib kaasa tuua nii kasumit kui ka kahjumit. Riskide realiseerimisel võib investor kaotada olulise osa oma investeeringust. Fondi mineviku tootlus ei ole garantiiks ega viita tootlusele järgnevatel perioodidel. Fondi vara investeeritakse arenevate turgude finantsinstrumentidesse, millest suurim osa moodustavad investeeringud aktsiidesse. Seega tuleb Fondi käsitada kõrge riskiga investeerimistootena. Fond sobib kõrge riskitaluvusega investorile, kes otsib pikaajalist kapitali kasvu läbi investeeringute areneva Euroopa piirkonna aktsiaturgudele. Soovitatav investeerimishorisont on 5-10 aastat, mille jooksul peab investor olema valmis taluma ja tema finantsolukord võimaldama olulist Osaku puhasväärtuse kõikumist. Investoril on soovitatav omada eelnevaid kogemusi finantsinstrumentide investeerimisel või teadmisi finantsurgude toimimise kohta. Regionaalse arenevate turgude aktsiafondina sobib Fond hajutatud investeerimisportfelli üheks komponendiks. Iga investor on iseseisvalt kohustatud kaaluma Fondi investeerimisega seonduvaid riske ja hindama nende mõju ja võimalikke tagajärgi arvestades oma investeerimisotsuseid kogemusi ja teadmisi, varalist seisundit ning investeerimise ajahorisont ja eesmärke. Fondivalitseja soovib enne investeerimisotsuse langetamist konsulteerida osatundliku investeerimisnõustajaga. Fondi vara investeeritakse täies ulatuses areneva Euroopa riikide finantsinstrumentidesse. Arenevate riikide õiguslik, poliitiline ja majanduslik raamistik on alles kujunemisjärgus ning neis riikides võib esineda suuremat sotsiaalset, majanduslikku ja poliitilist ebastabiilsust. Sellest tulenevalt kaasneb areneva Euroopa piirkonda investeerimisega võrreldes arenenud turgudega kõrgem risk. Investoriid peaksid arvestama, et positiivsed arengud ja edukad reformid ühes piirkonnas ei pruugi korduda samamoodi teises riigis. Areneva Euroopa turgude kapitalisatsioonid on suhteliselt madalad ja need turud on tihti volatilsed ning madala likviidsusega. Investeeringupiirkonna riikide valutakursid võivad Fondi arvestusvaluuta suhtes oluliselt kõhkuda, mis võib omada olulist mõju Osaku puhasväärtusele. Fondivalitseja äärmiselt ei maanda valutarisiki. Riigid võivad seada piiranguid kapitalivoogudele ja valuuta konverteeritavusele, mille tulemusel võib olla piiratud Fondi võimalus väärtpaperite müükiidest raha kätte saada ning Osakuid korrapäraselt tagasi võtta. Riiklik finantsjärelevalve võib piirkonna riikides olla väheseffektne. Areneva Euroopa riikide raamatupidamise-, auditi- ja aruandlusstandardid ei pruugi olla samal tasemel arenenud riikide standarditega. Väärtpaperite arvel- ja registreerimissüsteemid ning väärtpaperite arveldamisele, registreerimisele ja kontohaldurite tegevusele rakendatavad nõuded ja järelevalve ei pruugi olla samal tasemel arenenud riikidega. Ülevaade Fondi investeerimisega seotud riskidest on esitatud prospektis. Enne investeerimist lugege tähelepanelikult fondi tingimusi, prospekti, investorile esitatavat põhiteavet ja viimast aasta- või poolaastaaruannet, mis on kättesaadavad internetis www.avaron.ee või pöördudes otse AS-i Avaron Asset Management poole: aadress Narva mnt 7D, 10117 Tallinn; telefon +372 6644 205; faks +372 6644 201; e-mail info@avaron.ee